

**Szászvár Nagyközség Önkormányzati Képviselőtestületének**  
**17/2004./XI.12./ sz. rendelete**  
**a környezetvédelem helyi szabályairól**

*- módosításokkal egységes szerkezetben -*

Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, 143. § (4) d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a környezetvédelemről szóló 1995. évi LIII. tv. 46. § (1) c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a település tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében - az alábbi rendeletet alkotja:<sup>1</sup>

**I. fejezet**

**Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) Alapfogalmak:

*a)* köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok - ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek -, valamint a közterületek tisztántartása,

*b)* települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység: a települési szilárd hulladék kezelése, ártalmatlanítása és hasznosítása,

*c)* közterület: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi, földrészlet (közút, járda, tér, közpark), továbbá a város közhasználatú zöldterülete,

*d)* köztisztasági szolgáltatás: megbízás, illetve megrendelés alapján a közterületek tisztántartása, a települési szilárd hulladék kezelése, valamint a hulladék ártalmatlanítási és hasznosítási tevékenység,

(2) A rendelet hatálya kiterjed Szászvár Nagyközség közigazgatási területére, minden természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a település területén lagnak, tartózkodnak, illetve tevékenykednek.

(3) E rendeletet kell alkalmazni:

*a)* a közterületek rendjével, a környezet tisztaságával kapcsolatos tevékenységre (csapadékvíz-elvezetés, zöldterület fenntartása és karbantartása),

*b)* a környezetkárosodás csökkentésének településre vonatkozó feladataira (zajvédelem).

/4/ A településen keletkező szilárd hulladék összegyűjtésére, kezelésére, valamint a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásokra és azok kötelező igénybevételére vonatkozóan az önkormányzat külön rendeletet alkotott, amelynek száma 11/2002./XII.25./, és amely 2003. január 1-től kezdődően hatályos. Emiatt jelen rendeletben

---

<sup>1</sup> Módosította: 10/2014. (IX.19.) Ör.

a közterületek tisztántartására, a közterületek használatára, a környezet védelmére vonatkozó helyi szabályozás kerül megállapításra.

## *II. fejezet*

### **KÖZTISZTASÁGI FELADATOK**

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

#### **2. §**

(1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, az ingatlan használója (haszonélvező, használó, bérlő, albérlő, szívességi használó) köteles gondoskodni.

(2) Az ingatlan tulajdonosának kötelessége továbbá a rendszeres rovar- és rágcsáló irtásról való gondoskodás.

(3) A gondozatlan járdaszakasz vagy nyílt árok tisztítását, kaszálását az Önkormányzat az ingatlan tulajdonosa terhére elvégezheti, ebben az esetben a munkadíj megtérítésére kötelezett az ingatlantulajdonos.

(4) Az Önkormányzat köteles az árkok tisztításából származó földet a bejelentéstől számított 3 munkanapon belül elszállítani.

(5) A háztartási hulladék elszállításáról a megkötött közszolgáltatási szerződés alapján a BÍOKOM KFT. gondoskodik. A szállításért az ingatlantulajdonosoknak díjat kell fizetni. A szállítással és díjjal kapcsolatos szabályokat az önkormányzat külön rendeletben szabályozta.

#### **3. §**

(1) Az önkormányzat gondoskodik a település területén a tulajdonában lévő:

- közutak, a hozzá tartozó műtárgyak, buszvárók, vasútállomások környékén,
- terek, sétányok, parkok,
- hidak, átvezetők,
- autóparkoló helyek,

területén keletkezett szemét, hulladék eltakarításáról, tisztántartásáról.

(2) Az ingatlanok, üzletek, vendéglátó-ipari egységek, elárusítóhelyek előtt lévő járdaszakasz folyamatos tisztántartásáról, a hó eltakarításáról, a síkos járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, járda melletti zöld sáv esetén az úttestig terjedő teljes terület) homokkal vagy egyéb anyaggal történő felszórásáról, a gyomtalanításáról, a gyalogos közlekedést akadályozó gallyak eltávolításáról a tulajdonos/használó köteles gondoskodni.

/3/ A járdák és egyéb felületek tisztántartásakor a környezetkárosító anyagok használata tilos.

/4/ Közintézmények esetében a fentiekről az intézmény vezetője gondoskodik.

/5/ Az ingatlan tulajdonosa/használója köteles a járdaszakasz melletti átereszeknek, árkoknak, csatornanyílásoknak hótól, jégtől és más lefolyást gátló egyéb anyagoktól való megtisztításáról gondoskodni.

(6) A közutakra tilos olyan anyagot kihelyezni, mely az út rendeltetésszerű használatát akadályozza vagy állagát rontja.

(7) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, hulladékot, trágyát, rongyot stb.) csak biztonságosan zárt módon, a KRESZ előírásainak megfelelően szabad szállítani. Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásakor, ill. szállítása közben a közterület beszennyeződik, annak előidézője köteles a közterületet azonnal megtisztítani.

(8) Tilos a közterületen üzemképtelen vagy hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek 3 napnál hosszabb ideig történő tárolása.

(8) Tilos állati tetemet közterületen elhagyni.

(9) Tilos közterületen kihelyezett konténerbe háztartási hulladékot elhelyezni!

(10) Közterületet elfoglalni, oda bármit lerakni csak engedéllyel lehet. Az ideiglenes elhelyezésre az engedélyt a Polgármesteri Hivatal adja ki, a közterület használat díjait a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

#### 4. §

/1/ **Az** Önkormányzat – a hulladékszállítóval egyeztetett módon és időpontban - évente két alkalommal lomtalanítást szervez.

/2/ A lakosság által kirakott minden olyan hulladékot - az építési törmelék, a veszélyes- és mérgező anyagok, valamint a gazdasági tevékenységből származó hulladékok kivételével -, melyek évközben a szeméttároló edényekben nem helyezhető el, a közzétett időpontban, díjmentesen az önkormányzat elszállíttatja.

#### 5. §

(1) A település területén lévő ingatlanok tulajdonosai, használói kötelesek ingatlanukat megművelni, rendben tartani, gyomtól, gáztól, szeméttől megtisztítani.

(2) A település területén működő kereskedelmi egységek, vendéglátó-ipari és szolgáltató létesítmények üzemeltetői a bérelt vagy saját tulajdonú ingatlanok környékét, a kirakatot kötelesek tisztán tartani, a kirakatokat az üzlet profiljának, jellegének megfelelően áru bemutatására használni.

### **III. fejezet**

#### ***A levegő védelme a település területén***

## 6. §

### A háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok

(1) Az egyedi fűtéssel rendelkező lakóházakban a megfelelően karbantartott tüzelőberendezésekben csak az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot szabad elégetni.

(2) A fűtőberendezésben egészségre káros égéstermék kibocsátó anyagot (különösen ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket stb.) égetni tilos

### Tarlóégetésre vonatkozó szabályok

## 7. §

/1/ Tarlóégetés a településhez tartozó szántóterületeken, csak rendkívül indokolt esetben, járványveszély elhárítása érdekében engedélyezhető, a területileg illetékes Komló Város Önkormányzati Tűzoltó parancsnoksága hozzájárulásának beszerzését követően. Az engedélyt a Szászvár Nagyközségi Jegyző adja meg.

/2/ Az engedélyezési eljárás során be kell szerezni a növény-egészségügyi hatóság állásfoglalását a járvány-helyzetről.

/3/ Az égetendő tarlót meg kell tisztítani a kommunális, illetve az ipari eredetű hulladékoktól (műanyag, gumi, vegyszer, festék stb.). A tarló égetéséhez veszélyes anyag /bármilyen üzemanyag, gumi stb/ nem használható fel.

### Avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok

## 8.§

/1/ Avar és kerti hulladék /együtt: hulladék/ megsemmisítése elsősorban komposztálással történhet. Amennyiben nincsen az ingatlan területén komposztálásra alkalmas hely kialakítva, úgy a hulladéknak a szilárd hulladék tárolására és elszállítására szolgáló gyűjtőedénybe történő elhelyezéséről kell gondoskodni, és a heti rendszerességű szállítás során az ingatlanról el kell szállíttatni. Nagyobb mennyiségű hulladékot közvetlenül a helyi szeméttelre kell kiszállítani.

/2/ Avar és kisebb ágak, gallyak kivételével hulladékot közterületen, illetve magántulajdonban lévő ingatlan területén elégetni tilos. Az avar és kisebb ágak, gallyak égetése magánterületen – ünnepnapok kivételével - hétfőnként 8- és 20 óra, továbbá csütörtökönként 16- és 20 óra közötti időszakokban megengedett.<sup>2</sup>

### Porképző és bűzös anyagok kezelésére vonatkozó szabályok

---

<sup>2</sup> Módosította: 10/2014. (IX.19.) Ör.

## 9. §

/1/ Porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak rögzített ponyvával, nedvesített állapotban szabad szállítani.

/2/ Bűzös anyagot csak légmentesen lezárt tartállyal felszerelt járművön szabad szállítani.

### Allergén növények elleni védekezési szabályok

## 10. §

/1/ Az egyes ingatlanterületek gyom és allergiát okozó növényektől (főleg parlagfű) való megtisztítása, mentesítése a tulajdonos, illetve a terület használójának kötelessége.

/2/ A parlagfű irtásáról folyamatosan, legkésőbb annak virágzás előtt az időjárástól függő gyakorisággal kell gondoskodni.

## IV. fejezet

### *A víz védelme a település területén*

## 11 §

/1/ Tilos a meglévő élővízfolyásokat, és a vízelvezető árkokat eltorlaszolni, a víz természetes hozamát, lefolyását, a víz áramlásának viszonyait megváltoztatni, a vízfolyások medrét, partját szűkíteni, illetve feltölteni. Amennyiben valamilyen okból ez mégis elkerülhetetlen, úgy az eredeti állapot visszaállítására, az esetleges károk megtérítésére az köteles, aki azt elkövette .

**/2/ Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni az ingatlana előtti nyílt árok és annak műtárgyainak tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.<sup>3</sup>**

(3) Ha a víz által sodort anyagnak (iszap, hordalék stb.) az ingatlanon történt lerakódása folytán a víz természetes lefolyása megváltozik és ezáltal mások kárt szenvedhetnek, az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) - amennyiben a lerakódott anyagot felhívás ellenére, az abban meghatározott határidőn belül nem távolítja el túrni köteles a szükséges munkák elvégzését. A lerakódott anyag eltávolításáért kártalanítás nem jár.

(4) Az élővízfolyások mentén lévő part menti ingatlantulajdonosok, földhasználók a vizek természetes lefolyását nem akadályozhatják, az azokhoz kapcsolódó műtárgyak állapotát és üzemelését nem veszélyeztethetik.

---

<sup>3</sup> Módosította: 10/2014. (IX.19.) Ör.

(5) Tilos a vizek fertőzése és káros szennyezése. Tilos a vízvezető rendszerekbe veszélyes hulladékot, vegyszert, azok csomagolóanyagait, mérgező anyagokat, motorolaj származékokat bevezetni.

/6/ Belterületi csapadékvíz levezető rendszerekbe (árkokba) a fentiekén kívül szennyvizet vagy egyéb más hulladékot juttatni.

/7/ Ásott vagy fűrt kutakba szennyvizet, veszélyes, mérgező hulladékot juttatni, kutakat engedély nélkül betemetni.

## 12 §

(1) A szennyvízcsatorna hálózatba csapadékvizet bevezetni nem szabad.

(2) A meglévő, ivóvíz-ellátást biztosító hálózatot veszélyeztetni, szabálytalan, engedély nélküli rákötéssel az ivóvizet szennyezni nem szabad.

/3/ Szennyvizet a meglévő szennyvízhálózatba kell elvezetni.

(4) Az ingatlantulajdonos a szennyvízcsatornára köteles a megépült szennyvíz-hálózatra rákötni, legkésőbb annak üzembe helyezésétől számított egy éven belül, azaz 2004. szeptember 30-ig.

## V. Fejezet

### *Zöldterületek fenntartása és kezelése*

## 13. §

/1/ A település területén lévő zöldterületek, valamint növényzet ápolásáról és az idényszerű növényvédelmi munkálatok elvégzéséről a tulajdonosok kötelesek gondoskodni.

/2/ A település területén lévő közhasználatú, parkosított területek építéséről, felújításáról, fenntartásáról, gondozásáról és ápolásáról az önkormányzat - elsősorban közcélú foglalkoztatottak bevonásával - gondoskodik.

/3/ Tilos a közhasználatú és egyéb zöldterületen, valamennyi közkifolyónál, kútnál járművet mosni, a környezet szennyezése miatt.

## 14. §

/1/ Tilos a bel- és külterületen a fákat indokolatlanul kivágni, a fa pusztulását elősegítő módon megcsonkítani. Tilos a növények olyan módon való gyűjtése, károsítása, amely a faj vagy fajta káros megváltoztatásához, illetőleg kipusztulásához vezethet.

/2/ Fakivágási engedélyt indokolt esetekben – a vonatkozó jogszabályok alapján - (kiöregedett fák esetében, balesetveszély elhárítása céljából), vagy minőségi cseréhez a jegyző adhat ki akkor, ha az más szakhatóság hatáskörébe nem tartozik.

/3/ Fakivágás után új facsemeték telepítése minden esetben kötelező, melyet a kérelmezőnek kell megtennie, az engedélyben megszabott határidőn belül.

## **15. §**

/1/ A telkek határánál csak olyan növényzet telepíthető, amely a szomszéd építményeinek és kerítésének karbantartását nem akadályozza, azok állagát nem rontja.

/2/ Köteles minden tulajdonos, üzemeltető a tulajdonában lévő területen a közlekedést akadályozó (járda és úttest fölé nyúló) faágak, bokrok gondozását, nyesését elvégezni.

/3/ A növényzet telepítési távolságra vonatkozó előírásokat a Helyi Építési Szabályzat tartalmazza.

## ***VI. fejezet***

### ***Zajvédelem szabályozásáról***

## **16. §**

/1/ A település területén, a szabadtéri rendezvényeket csak külön jegyzői engedéllyel lehet megszervezni és megtartani, amelyeken a hangerő a jogszabályokban meghatározott mértéket nem haladhatja meg, a lakosságot ez nem zavarhatja.

/2/ Szórakozóhelyek működtetése során szintén betartandók a jogszabályban előírt zajterhelési értékek.

Egyéb zajkeltő berendezésekkel kapcsolatos szabályok

## **17. §.**

/1/ A település belterületén tilos:

- emberi hanggal, hangszerrel vagy más technikai, illetve egyéb eszközzel a köznyugalmat és közcsendet sértő zaj okozása,

- - erős zajjal járó ipari tevékenység végzése,
- zajt keltő munkák (fűnyírógép, kapálógép, betonkeverő, fűrészgép stb.) végzése este 21.00 és reggel 6.00 óra között.

## **VII. fejezet**

### **Környezetvédelmi ellenőrzés**

#### **18. §**

/1/ A települési önkormányzat gondoskodik a települési környezetvédelmi program elkészítéséről, és az abban foglalt feladatok végrehajtásáról, figyelemmel kíséri az azokban foglalt feladatok megoldását és a programot szükség szerint - de legalább 2 évente - felülvizsgálja. Az állampolgároknak joga, hogy környezetveszélyeztetés, környeztkárosítás vagy környezetszennyezés esetén az önkormányzat és a környezetvédelmi hatóság figyelmét erre felhívja.

/2/ Az állampolgári részvétel gyakorolható:

- személyesen vagy képviselő útján,
- társadalmi szervezetek révén,
- önkormányzat útján.

/3/ A jelen rendeletben foglaltak helyszíni ellenőrzését a Szászvári Közös Önkormányzati Hivatal végzi.<sup>4</sup>

## **VII/A. fejezet**

### **Szankciók**

#### **18/A. §**

(1) Aki a rendeletben meghatározott magatartási szabályok bármelyikét megszegi vagy megsérti, így betartását vagy betartatását elmulasztja százötven-ezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) A bírság összegének megállapításakor figyelemmel kell lenni a tiltott, a közösségi együttélés szabályaiba ütköző magatartás súlyára, időtartamára, a környezet védelmére és a közterületek rendjének biztosítására. A bírság kiszabásánál súlyosító körülményként kell értékelni, ha a magatartást tanúsító személyt korábban hasonló cselekmény vagy mulasztás miatt a rendelet szerinti jogkövetkezmények bármelyikével sújtották.

(3) Amennyiben folyamatos mulasztás állapítható meg, a bírság ugyanazon magatartás miatt több alkalommal is kiszabható.

---

<sup>4</sup> Módosította: 10/2014. (IX.19.) Ör.



## **Eljárási szabályok**

### **18/B. §**

(1) A rendeletben meghatározott közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos hatásköröket Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet szerint átruházott hatáskör címzettjeként a jegyző gyakorolja.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó eljárások során az alábbi eltérésekkel a Ket. rendelkezéseit kell alkalmazni:

- a) Közigazgatási bírság helyett figyelmeztetés alkalmazható, ha a cselekmény az elkövetés körülményeire tekintettel csekély súlyú és a figyelmeztetéstől is kellő visszatartó hatás várható.
- b) Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírságot vagy helyszíni bírságot csak abban az esetben lehet kiszabni, ha önálló jövedelemmel rendelkezik, vagy amennyiben az önálló jövedelemmel nem rendelkező fiatalkorú annak megfizetését vállalja.
- c) Abban az esetben, ha a fiatalkorúval szemben a b) pontban foglaltakra tekintettel közigazgatási bírságot kiszabni nem lehet, vele szemben figyelmeztetés intézkedést kell alkalmazni.
- d) Ha a fiatalkorúval szemben előreláthatólag közigazgatási bírság kiszabására kerül sor, a fiatalkorú meghallgatásától nem lehet eltekinteni.
- e) A fiatalkorú meghallgatásáról törvényes képviselőjét értesíteni kell.
- f) A fiatalkorút lehetőség szerint törvényes képviselője jelenlétében kell meghallgatni.

(3) A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.

(4) Az e rendelet hatálya alá tartozó ügyekben elkobzás is alkalmazható.<sup>5</sup>

## *VIII. fejezet*

### *Záró és szabálysértési rendelkezések*

#### **19. §**

/1/ A helyi környezetvédelmi rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

/2/ A helyi környezetvédelmi rendeletet a helyi újságban meg kell jelentetni, a lakosság jobb tájékoztatása érdekében.

/3/ **H.K.**<sup>6</sup>

---

<sup>5</sup> Beiktatta: 10/2014. (IX.19.) Ör.

<sup>6</sup> Módosította: 10/2014. (IX.19.) Ör.

Hatályos: 2014.IX.20.

Hatálytalan: 2014.IX.20.

/4/ Jelen rendelet hatálybalépésével egyidőben hatályát veszíti az 5/1991./VIII.10./ számú, a környezetvédelemről szóló önkormányzati rendelet.

Szászvár, 2004. október 27.

Bék János

Havasiné Szokoly Zsuzsanna

Polgármester

jegyző

---

Kihirdetési záradék:

A rendelet a szászvári Önkormányzat hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve  
2004. november 12.-n.

Szászvár , 2004.november 12.

Havasiné Szokoly Zsuzsanna

Jegyző

1. számú melléklet

**A közterület használat díjai a különféle jogcímek szerint a következők:**

- alkalmi vásározó, mutatványosok tevékenysége	50 Ft/m2/nap
- mozgó árusítás	100 „
- építőanyag elhelyezése közterületen, 60 nap után	30 „
- hirdető-berendezés, cég és címtábla elhelyezése	50 „

Hirdetési díj:

- Kábel tv: egyszeri, egyoldalas üzleti hír	500 Ft
- hivatalos hirdetőtáblára egy hétre	300 Ft
- Árusító fülke, pavilon elhelyezése /ideiglenesen/	20 Ft/m2/nap
- mezőgazdasági termékek, anyagok tárolása	50 „

Szászvár, 2004. november hó 12 nap

Bék János  
Polgármester

Havasiné Szokoly Zsuzsanna  
jegyző