

**Vékény Községi Önkormányzat**  
**Polgármesterétől**

7333 Vékény, Fő u. 51.  
tel.: 72/420-930  
e-mail: vekeny@tolna.net



## **MEGHÍVÓ**

A Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testületét

**2024. február 27., kedd napra 11.00 órára**

összehívom rendkívüli, nyílt ülésre

Az ülés helye: Faluház (7333 Vékény, Fő utca 51.)

### **N a p i r e n d e k:**

előterjesztő: Endrődi Tibor

- 1. HÉSZ módosítás**
- 2. 2024. évi költségvetés elfogadása**
- 3. Faluház-napelem ügy**
- 4. Egyebek**

Vékény, 2024. február 22.



**Endrődi Tibor**  
polgármester

# Jelenléti ív

Vékény Községi Önkormányzat

Képviselő- testületének

2024. február hó 27-én, kedden

tartott, rendkívüli, NYÍLT üléséről

## Képviselők:

Endrődi Tibor polgármester

.....

Siska Zoltán alpolgármester

.....

Szabó Edina képviselő

.....

Győri Jenő képviselő

.....

Kutassy István képviselő

.....

## Tanácskozási joggal:

Juhos Melinda köztisztviselő,

jegyzőkönyv-vezető

.....

Igazoltan távol van:

.....

## Meghívottak:

Név (olvashatóan)

Aláírás

Sebők Szilvia tanácsnok (SzkÖH)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

# **J e g y z ő k ö n y v**

## **Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2024. február hó 27-én, kedden  
tartott rendkívüli, nyílt üléséről**

**(II. ülés)**

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február hó 27-én, kedden 11:02 órakor a Faluházban (7333 Vékény, Fő utca 51.) tartott rendkívüli, nyílt üléséről

### Jelen vannak:

**Endrődi Tibor** polgármester  
**Siska Zoltán** alpolgármester  
Kutassy István képviselő  
Győri Jenő képviselő  
Szabó Edina képviselő

**Igazoltan távol van:** --

**Tanácskozási joggal jelen van:** Juhos Melinda köztisztviselő, Jegyzőkönyv-vezető

**Meghívott:** Sebők Szilvia tanácsnok (SZKÖH)

### **A jegyzőkönyv a tanácskozás lényegét tartalmazza!**

*Endrődi Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes.*

*Tárgyalásra az alábbi napirendet javasolta, melyet a képviselők – egyhangúlag - elfogadtak az alábbiak szerint:*

---

**N a p i r e n d e k:** előterjesztő: Endrődi Tibor polgármester

1. HÉSZ módosítás
2. 2024. évi költségvetés elfogadása
3. Faluház-napelem ügy
4. Egyebek: 3/2015. (II.17.) hull.gazd rendelet hatályon kívül helyezése

---

### **A témák kibontása:**

#### **1. HÉSZ módosítás**

A HÉSZ módosítással (vízművagyon átadás miatt) kapcsolatban **volt lakossági fórum, így lehet zárni** ezt a projektet. Kersity Antal szakember segít végigvinni a folyamatot, melynek a vége ismét egy testületi döntés.

*További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.*

*A képviselő-testület  
4 igen szavazattal  
0 ellenszavazattal  
és 1 tartózkodással*

*a következő határozatot hozta:*

**Vékény Községi Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**8/2024. (II. 27.) sz. határozata**

Vékény Község Képviselő-testülete megtárgyalta a víziközművagyon átadással kapcsolatosan, és egyéb fejlesztési célok megvalósítása érdekében a települési célokat szolgáló, önálló telket igénylő műtárgyak és köztárgyak telkeinek kialakításához Vékény Község településrendezési eszközének 2023. évi I. számú, egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán az eljárás véleményezési szakaszának lezárását, záró szakasz megindítását, és az alábbi határozatot hozza:

1. Az 1. számú melléklet szerinti főépítési feljegyzés, és a 2. számú melléklet szerinti lakossági fórumról készült jegyzőkönyv elfogadásával a Képviselő-testület megállapítja, hogy a tervezett rendeletmódosításhoz a partnerek részéről vélemény nem érkezett, a véleményezési szakaszt lezártak tekinti.
2. A 52/2023. (X.25.) számú településfejlesztési határozat 1. pontja az alábbiak szerint kerül pontosításra:  
  
Az 1 hrsz-ú ingatlanból ~ 42 m<sup>2</sup> nagyságú terület Gksz övezetéből K-4 jelű közlekedési terület övezetébe kerül, valamint a 090/9 hrsz-ú ingatlanból ~ 5700 m<sup>2</sup> Gksz jelű építési övezetből SP jelű építési övezetbe kerül átsorolásra és ~1200 m<sup>2</sup> K -4 jelű övezetből szintén SP jelű építési övezetbe kerül átsorolásra.  
  
A Településszerkezeti terven IG jel Gksz-re javítása, jelkulcsba helyezése, valamint a Szabályozási tervlapon ugyanezen terület KG jelének Gksz-re javítása, jelkulcsban szerepeltetése nem történik meg, tekintettel arra, hogy nem áll fenn a tervi hiba.
3. A Képviselő-testület a Vékény 63/1; 1; 090/9 hrsz.-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, így a vonatkozó jogszabály értelmében a településrendezési eszköz módosítását egyszerűsített eljárás keretében kell lefolytatni.
4. A módosítási eljárás indításakor hatályos, Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak betartásának igazolására a képviselő-testület nyilatkozik, hogy az új beépítésre szánt terület csatlakozik a meglévő települési területhez, az új beépítésre szánt terület kijelölése nem okozza a különböző települések beépítésre szánt területeinek összenövését, a települési térségben nincs a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítésre szánt területen beépítetlen földrészlet, vagy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti barnamezős terület. A meglévő beépítésre szánt terület - tervezett rendeltetésnek megfelelő - igénybevétele aránytalanul nagy terhet jelent annak várható költsége miatt. A jelenleg hatályos 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (1) bekezdése alapján az új

beépítésre szánt terület a település közigazgatási határához 250 méternél távolabb van (K-4 ből Sp terület)

5. A szakigazgatási szervek által kiadott állásfoglalások szerint külön környezeti értékelés készítése nem szükséges.
6. A képviselő-testület utasítja a főépítést a településrendezési eszköz módosítás záró véleményezési szakaszának megindítására.

**Határidő:** 2024. március 14.

**Felelős:** Endrődi Tibor polgármester  
Kersity Antal főépítész

## 2. 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS ELFOGADÁSA

Elkészült az idei évi költségvetési rendelet. Minden kiadást-bevételt átbeszéltek már a képviselők, amikor azok éppen aktuálisak voltak, illetve a jövőbeni pénzmozgásokról is már többször esett szó, így különösebb kommentár nem érkezett hozzá.

*További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.*

*A képviselő-testület  
5 igen szavazattal  
0 ellenszavazattal  
és 0 tartózkodással*

*a következő határozatot hozta:*

**Vékény Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
9/2024. (II. 27.) sz. határozata**

Vékény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet (1/2024. (II.27.)) elfogadja, annak tartalmával, elemeivel, összegeivel egyetért.

**Felelős:** Endrődi Tibor polgármester  
**Határidő:** azonnal

## 3. FALUHÁZ-NAPELEM ÜGY

**Nem jutunk dülőre a vállalkozóval:** a napelemeknél egy kötés szétjött (vagy nem is volt összekötve), illetve a vállalkozó nem regisztrálta önkormányzatunkat a kellő elektronikus

oldalon, mellyel a garanciát is elvesztettük. A nem működő napelem miatt 800 e Ft-os villanyszámlát kell fizetnünk.

Polgármester úr kérte a vállalkozót, hogy a számlának legalább felét legyen szíves kifizetni, hiszen ez az ő hibájából ered, de ezelől elzárkózik.

Így az önkormányzat **bíróságra viszi az ügyet.**

*További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.*

*A képviselő-testület  
5 igen szavazattal  
0 ellenszavazattal  
és 0 tartózkodással*

*a következő határozatot hozta:*

**Vékény Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
10/2024. (II. 27.) sz. határozata**

Vékény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat napelemes ügyét bíróságra viszi.

A képviselők felhatalmazzák a polgármestert, hogy ügyvédnek Megbízást adjon, s a további szükséges lépéseket tegye.

Felelős: Endrődi Tibor polgármester

Határidő: azonnal

#### **4. EGYEBEK**

##### **a) biztosítás**

**Új vagyonsz biztosítást köt** az önkormányzat (kb. 372 e Ft), mely anyagban szerepel már a hőszivattyú és a napelem. Szerepel benne a Tájház, mindkét buszmegálló, ravatalozó, 2 munkás után a felelősségbiztosítást – mindez értékkövető

##### **b) Nőnap**

**Idén március 10-én tartjuk a Nőnapot, ahol a hölgyek vacsorát is kapnak** (Egregyi lakodalmas készíti kemencében). Hogy ne magukat szolgálják ki, ezért polgármester úr kéri a férfi képviselők részvételét, segédkezését a programon.

*További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.*

**c) 3/2015. (II.17.) hull.gazd rendelet hatályon kívül helyezése**

A hulladékgazdálkodási szolgáltatás az államhoz került, így okafogyottá vált már az erről szóló önkormányzati rendelet – a kormányhivatal egy felhívást intézett az önkormányzathoz, hogy helyezze hatályon kívül ezen jogszabályát.

*További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.*

*A képviselő-testület  
5 igen szavazattal  
0 ellenszavazattal  
és 0 tartózkodással*

*a következő határozatot hozta:*

**Vékény Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
11/2024. (II. 27.) sz. határozata**


Vékény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kormányhivatal felhívására hatályon kívül helyezi a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásáról szóló önkormányzati rendeletet (3/2015. (II.17.) a 2/2024. (II.27.) sz. deregulációs rendelet értelmében.

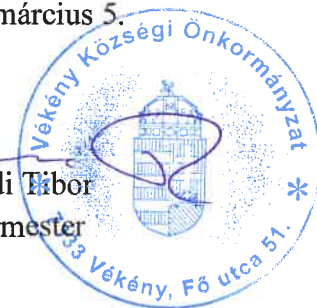
A testület felkéri a jegyzőt a rendelet elkészítésére.

Felelős: Endrődi Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A polgármester megköszönte mindenkinek a megjelenést, az ülés 11:45 órakor zárult.*


Szászvár, 2024. március 5.

  
Endrődi Tibor  
polgármester



k.m.f.



  
Hofekker Mónika  
helyettes jegyző