

Szászvár Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
2015. 02. hó 26-án
tartott ülésének
jegyzőkönyve

Jegyzőkönyv

Készült: Szászvár Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének 2015. 02. hó 26-án 16,00 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dunai Péter polgármester, dr. András Friderika, Mühlbert-Raffai Renáta, Vidák Krisztina, Kiss Lóránd, Törő Tamás, Dobó Dóra - képviselők

Igazoltan távol van: -

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Szalontai András jegyző,

Szakértőként jelen van: -

A jegyzőkönyv a tanácskozás lényegét tartalmazza.

Dunai Péter polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a testületi ülés 7 fő megjelenttel határozatképes.

N a p i r e n d e k

1. Integrált szociális és gyermekvédelmi rendelet megalkotása

Előterjesztő: jegyző

2. Közbeszerzési tanácsadó megbízása

Előterjesztő: polgármester

3. Vis major pályázat benyújtása

Előterjesztő: polgármester

4. Döntés víziközmű-szolgáltató tőketörlesztéséről

Előterjesztő: polgármester

5. DDOP 4.1.2 programba bevont szociális bérlakások átmeneti bérleti díjának meghatározása

Előterjesztő: polgármester

6. Egyebek

A napirendet a képviselők egyhangúan elfogadták. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kiss Lorándot egyhangúan megválasztják.

Napirendek tárgyalása:

1. Integrált szociális és gyermekvédelmi rendelet megalkotása

Előterjesztő: jegyző

dr. Szalontai András jegyző

Részletesen bemutatja és kommentálja a mellékelt előterjesztés szerint elkészített a rendelet-tervezetet és annak jogszabályi előzményeit.

A 12. §-ban felsorolt intézményneveket az aktualitásnak megfelelően pontosítja. A 22. § (2) bekezdését (záró rendelkezések) az alábbiak szerint kiegészíti:

„(2) A hatálybalépéssel hatályát veszti:

[...]

b) a szociális ellátások helyi szabályozásáról 3/2008. (IV. 1.) önkormányzati rendelet és annak módosító rendeletei;

Dunai Péter polgármester, Kiss Lóránd képviselő

Javasolják, hogy a 8. § szerinti születési jogcímen adott támogatás csak természetben, a védőnő javaslata alapján összeállított csomagra legyen fordítható. Pénzbeli támogatást e jogcímen nem javasolnak nyújtani. Javasolják továbbá a 9. § szerinti temetési támogatás összegét 20.000.- Ft-ra emelni.

A képviselők a módosító javaslatokkal egyetértenek.

A polgármester a döntést szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület
7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással
a következő rendeletet alkotta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
5/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete
a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról, támogatásokról

/Rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete./

2. Közbeszerzési tanácsadó megbízása

Előterjesztő: polgármester

Dunai Péter polgármester

Amennyiben a közétkeztetésre és/vagy Faluház üzemeltetésre közbeszerzési eljárást kell kiírni, javasolok az eljárásra közbeszerzési tanácsadót megbízni. Jegyző Úrral meghallgattuk személyesen az előző testület által megbízott tanácsadót, dr. Czukor János Urat, aki 350.000.-Ft. + ÁFA összegért / eljárás (és éves járulékos feladatok, adatszolgáltatások ellátása) vállalná, mint állandó megbízást. (Egyebekben Ő az aki, Bék Gerzson szerződését előkészítette.)

Megbízott ügyvédünk, Dr. Tunyoghy Szabolcs Úr is hivatalos közbeszerzési tanácsadó 290.000.-Ft+ÁFA / eljárás összegért vállalná, de szerintem ebből még tudok alkudni is.

Kiss Lóránd képviselő

Közbeszerzésekben érintett vállalkozóként, cégvezetőként tudom, hogy a piacon az 500-700.000.- Ft / eljárás díjak sem ritkák.

Vidák Krisztina alpolgármester

Czukur Jánossal sok vitája volt az előző testületnek.

A polgármester javasolja dr. Tunyoghy Szabolcs megbízását és a döntést szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület
7 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással
a következő határozatot hozta:

13/2015. (II. 26.) sz. határozat

1. Szaszvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy dr. Tunyoghy Szabolcs egyéni ügyvéd közbeszerzési tanácsadót (7621 Pécs, Líceum u. 6.) legfeljebb 290 eFt + ÁFA megbízási díj ellenében megbízza a 2. pontban írt feladatok ellátására.
2. Feladat: a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 40. § (3) és 122 § (7) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás során szükséges teljes körű dokumentáció elkészítése, az eljárás lebonyolítása, bírálati folyamatban történő szakértői közreműködés, a nyertessel történő szerződés megszerkesztése.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és felkéri a jegyzőt a 2015. évi közbeszerzési terv kidolgozására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3. Vis maior pályázat benyújtása

Előterjesztő: polgármester

Dunai Péter polgármester

Előre nem látható vis maior esemény okozott kárt településünk belterületén. Az elmúlt télen a Hársfa utca Hrsz: 212/15 teljes hosszában kb. 112 m hosszan a fagy és a hó által károsodott. Az aszfalt burkolat teljesen felfagyott, mindegy 478 m²-en. Az Arany János utcai útcsatlakozás is károsodott. 2015. február 13. napon tett bejelentésünkre az illetékes Kormányhivatal szakbizottsága előzetes helyszíni vizsgálatot tartott, melynek jegyzőkönyvét mellékelem. Az összes becsült kárunk 13.000.000.- Ft.

A költségvetési törvényben előirányzott keret terhére, a 9/2011. (II.15.) kormányrendelet szerint lehetőségünk van – Szaszvár esetében 30% saját forrás biztosítása mellett – vis maior

támogatást igényelni, mely 70%-os intenzitás esetén **9.100.000.- Ft**, melyből 1.200.000.- Ft igényelhető előleget javasolok leigényelni. Az igény-bejelentés határideje a kárbejelentéstől számított 40 nap, esetünkben 2015. március 21. A helyreállítási munkák várható ideje 2015. május-augusztus.

Javasolom a fentek szerinti támogatás kérelmezését.

Észrevétel javaslat nem érkezett be a polgármester a döntést szavazásra teszi fel.

*A képviselő-testület
7 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással
a következő határozatot hozta:*

14/2015. (II. 26.) sz. határozat

1. Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 9/2011. (II.15.) kormányrendelet szerint – 30% saját forrás biztosítása mellett – vis maior támogatási iránt igényt nyújt be a Kormányhoz 13 mFt költségigény 70%-ára 9,1 mFt összegben.
2. A támogatásból 1,2 mFt előleget igényel.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, illetve a jegyzőt, hogy a támogatási igényt 2015. március 21. napig elektronikusan, majd papír alapon is a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatósága útján nyújtsa be.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2015. március 21.

4. Döntés víziközmű-szolgáltató tőketörlesztéséről

Előterjesztő: polgármester

Dunai Péter polgármester

A mellékelt előterjesztés szerint a Baranya-Víz Zrt-be történő beolvadás során a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. (Vksztv) által meghatározott nagyságú víziközmű-szolgáltató jött létre. A cégek átalakulásával létrejövő társaság jegyzett tőkéje 15.000.000,- Ft és a részvény-tulajdoni arányok felhasználói egyenérték alapján kerültek meghatározásra, ezért a Zrt. alapszabálya Önkormányzatunk, illetve a Komlói Üzemigazgatóságához tartozó önkormányzatok tekintetében az alapításkorinál magasabb törzstőke összeget tartalmaz.

Szászvár Nagyközség Önkormányzat vonatkozásában a második lépésben a végleges arányok kialakításakor tőkeemelést kell végrehajtani. Az előterjesztés melléklete szerinti táblázat alapján a Komlói területnek 3.694.161,- Ft, ezen belül Önkormányzatunknak 18.077,- Ft tőkeemelést kell jóváhagynia a 4.005.000,- Ft megcélzott jegyzett tőke eléréséhez.

Javasolom a tőkeemelést jóváhagyását a mellékelt határozati javaslat szerint.

*A képviselő-testület
7 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással
a következő határozatot hozta:*

15/2015. (II. 26.) sz. határozat

4. Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Baranya-Víz Zrt. tőke rendezését támogatja, és 18.077,- Ft tőkeemelését hagy jóvá.

5. A Képviselő-testület Komló Város Önkormányzat által megelőlegezett 18.077,- Ft-ot fejlesztési célú pénzeszköz átadás jogcímén 2015. március 31. napjáig Komló Város Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11731063-15331524 számú bankszámlájára átutalja.

6. Felhatalmazza a polgármestert fejlesztési célú pénzeszköz átadásra vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 31.

5. DDOP 4.1.2 programba bevont szociális bérlakások átmeneti bérleti díjának meghatározása

Előterjesztő: polgármester

Dunai Péter polgármester

A „Nyissuk ki a zárda kapuit” DDOP 4.1.2. program megvalósításához elengedhetetlen szociális bérlakásokat szabályozó rendeletet alkotnunk. A rendelet-tervezetét egyelőre díj-javaslatok nélkül jegyző Úr áttanulmányozásra mellékelte.

A rendelet elkészülte előtt azonban már kell bérleti szerződéseket kötnünk a szegregátumból érkező bérlőkkel, e nélkül ugyanis az E-on közüzemi szolgáltatóval nem lehet fogyasztói szerződések megkötését kezdeményezni a bérlők nevére.

Vidák Krisztina alpolgármester

Valóban hosszabb átgondolást igényelne a konkrét bérleti díjak megállapítása, de addig is kell egy átmeneti díjszabályozás.

Kiss Lóránd képviselő

Javasol 8.000.- Ft/ingatlan/hó + rezsi bérleti díjat megállapítani, ezen még lehet a rendeletben alakítani és akkor a bérleti szerződést módosítani kell.

A képviselők egyetértenek. A polgármester a döntést szavazásra teszi fel.

*A képviselő-testület
7 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással
a következő határozatot hozta:*

16/2015. (II. 26.) sz. határozat

1. Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a "DDOP-4.1.2/B-13-2014-0002 jelű, „Nyissuk ki a Zárda kapuit” című pályázatba bevont ingatlanokat átmenetileg havi 8000.-Ft/hó/ingatlan bérleti díj + rezsi ellenében adja bérbe a pályázati támogatási szerződésre figyelemmel kialakított további feltételek szerint.

2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzati lakások, helyiségek használatának szabályaira vonatkozóan készítsen rendelet-tervezetet és azt 2015. március 23. napig terjessze elő.

3. Felhatalmazást kap a polgármester az 1. pont szerinti bérleti szerződések legfeljebb 90 napig határozott időre történő aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület ülésének több napirendje nem volt, további hozzászólás észrevétel nem érkezett be, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 16.55 órakor bezárta.

k.m.f.


Dunai Péter
polgármester


dr. Szalontai András
jegyző


Kiss Lóránd
jegyzőkönyv hitelesítő